

# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** Opere di manutenzione delle aree a verde nei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este

**COMMITTENTE:**

Data, 07/05/2025

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 A02.02.008	PULIZIA Diserbo manuale di aree archeologiche senza arbusti e cespugli, in presenza di strutture senza partiti decorativi. Comprensivo di successiva raschiatura per l'asportazione ... del terreno dell'ambito del sito escluso il carico, il trasporto ed il conferimento a discarica del materiale di risulta SOMMANO mq	1'000,00	12,84	12'840,00	8'480,82	66,050
2 A02.02.010	PULIZIA Estirpazione di radici arboree penetrate in profondità su muri o su paramenti antichi, quando non sia necessario procedere contestualmente a maggiori lavorazioni di consoli ... ntonamento nell'ambito del sito escluso il carico, il trasporto ed il conferimento a discarica del materiale di risulta. SOMMANO mq	117,00	18,83	2'203,11	1'455,15	66,050
3 A02.02.078	OPERE A VERDE IN AREA ARCHEOLOGICA Diserbo chimico totale di vegetazione erbacea in area archeologica, su superfici o strutture murarie non particolarmente degradate, prive di into ... della vegetazione trattata, effettuato con particolare cautela. Su superfici e strutture ad altezza inferiore a 2,50 m. SOMMANO mq	2'747,30	9,89	27'170,80	15'109,68	55,610
4 A02.02.083	Esecuzione di spietramento in area archeologica di viali e zone di percorso, nonché fasce perimetrali di ruderi, con asporto di sassi, ciottoli, nonché radici ed erbe infestanti, e ... trasporto e conferimento del materiale di risulta escluso l'onere di smaltimento. Per superfici non inferiori a 1000 mq. SOMMANO mq	2'012,50	8,35	16'804,38	10'085,99	60,020
5 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume SOMMANO mc	20,00	68,05	1'361,00	933,78	68,610
6 A04.01.021.a	Piattaforma telescopica articolata autocarrata in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: altezza 18,00 m, portata 200 kg, SOMMANO giorno	13,00	454,52	5'908,76	2'718,04	46,000
7 A04.01.021.b	Piattaforma telescopica articolata autocarrata in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: altezza 25,00 m, portata 200 kg, SOMMANO giorno	13,00	741,04	9'633,52	4'431,42	46,000
8 C01.01.003	Decespugliamento di vegetazione arbustivo-erbacea di tipo infestante, eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici, con l'asportazione degli apparati radicali, compresa l'asportazione del materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato SOMMANO mq	7'651,81	1,90	14'538,44	12'357,68	85,000
9 C01.01.005	Decespugliamento selettivo di area boscata e non, invasa da vegetazione arbustivo-erbacea infestante (rovi, canne, ortica, ecc.), in aree di qualsiasi natura e pendenza e con copert ... ed arbustiva naturale, con raccolta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dalla D.L. dei materiali di risulta SOMMANO mq	10'965,60	1,44	15'790,46	13'737,70	87,000
10 C01.01.008	Eliminazione selettiva di vegetazione infestante arborea (tipo Robinia p. e Ailanthus spp.), con diametri inferiori ai 0,15 cm., arbustiva ed erbacea, mediante l'impiego di attrezzatura ... teriale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dalla D.L., senza eliminazione dell'apparato radicale SOMMANO mq	1'065,00	2,67	2'843,55	1'422,06	50,010
11 C01.02.014	Fresatura del terreno eseguita meccanicamente fino alla profondità di 0,15 cm., con attrezzo portato da trattore, in due passaggi incrociati, fino a portare il terreno regolarmente lavorato e sminuzzato. SOMMANO mq	20'086,00	0,22	4'418,92	1'443,66	32,670
12 C01.04.001	Viminata viva. Stabilizzazione di pendio o scarpata mediante viminata formata da paletti di legno (Larice, Castagno, ecc.) di ? 3 - 10 cm o di ferro ? 12 - 14 mm, di lunghezza 80 - ... capacità consolidante delle piante si limita a 2 - 3 m di profondità . Per un fissaggio corretto con i tondini in ferro SOMMANO m	130,00	54,29	7'057,70	4'802,77	68,050
13 C01.06.030	Staccionata rustica. Fornitura in opera di staccionata rustica dell'altezza ordinata dalla D.L. e, comunque, non superiore a m.0,80, in legname di castagno rustico con passoni oppo ... del Ø					
	A R I P O R T A R E			120'570,64	76'978,75	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			120'570,64	76'978,75	
14 C01.08.003.b	in testa di cm. 8/10; passamano di m.2,70 del Ø in testa di cm.6/7 e crociate di m.1,70 del Ø in testa di cm.6/7. SOMMANO m	334,00	28,08	9'378,72	5'158,30	55,000
15 C01.08.003.e	Taglio di tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, raccolta del materiale di risulta e trasporto a discarica compreso l'onere per lo smaltimento. superfici continue da 300 a 500 mq SOMMANO mq	226'551,00	0,37	83'823,87	50'411,68	60,140
16 C01.08.004.c	Taglio di tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, raccolta del materiale di risulta e trasporto a discarica compreso l'onere per lo smaltimento. superfici continue oltre 2000 mq SOMMANO mq	510'528,00	0,11	56'158,08	33'773,47	60,140
17 C01.08.004.d	Taglio di tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, senza raccolta del materiale di risulta superfici continue da 500 a 1000 mq SOMMANO mq	281'134,00	0,19	53'415,46	32'124,05	60,140
18 C01.08.005.a	Taglio di tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, senza raccolta del materiale di risulta superfici continue da 1000 a 2000 mq SOMMANO mq	77'472,00	0,12	9'296,64	5'591,00	60,140
19 C01.08.005.b	Taglio di tappeto erboso con attrezzo portato da trattore di adeguata potenza, raccolta del materiale di risulta e trasporto a discarica compreso l'onere per lo smaltimento. superfici continue fino a 5000 mq SOMMANO mq	44'717,00	0,23	10'284,91	5'578,54	54,240
20 C01.08.009	Taglio di tappeto erboso con attrezzo portato da trattore di adeguata potenza, raccolta del materiale di risulta e trasporto a discarica compreso l'onere per lo smaltimento. superfici continue oltre 5000 mq SOMMANO mq	690'775,00	0,16	110'524,00	57'583,00	52,100
21 C01.09.001.a	Taglio di superfici erbose come sopra, eseguito con decespugliatore a spalla a salvaguardia della vegetazione arbustiva e arborea presente. SOMMANO mq	88'630,66	0,78	69'131,91	56'688,16	82,000
22 C01.09.001.b	Potatura annuale di contenimento o rinnovo per cespugli ed arbusti di altezza non superiore a mt. 2,0, consistente nel taglio della vegetazione annuale, rimozione di quella di 2-3 ... igorosa, pulizia dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risul: per gruppi fino a 50 piante SOMMANO cad	824,00	8,86	7'300,64	3'122,48	42,770
23 C01.09.001.c	Potatura annuale di contenimento o rinnovo per cespugli ed arbusti di altezza non superiore a mt. 2,0, consistente nel taglio della vegetazione annuale, rimozione di quella di 2-3 ... vigorosa, pulizia dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risul: per gruppi oltre 50 piante SOMMANO cad	500,00	6,65	3'325,00	1'363,58	41,010
24 C01.09.003.a	Potatura annuale di contenimento o rinnovo per cespugli ed arbusti di altezza non superiore a mt. 2,0, consistente nel taglio della vegetazione annuale, rimozione di quella di 2-3 ... ia dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risul: arbusti singoli di altezza sino a mt. 2,0 SOMMANO cad	76,00	17,72	1'346,72	614,24	45,610
25 C01.09.003.b	Manutenzione ordinaria di siepi, in assenza di vincoli (recinzioni, manufatti, ecc.) con attrezzo meccanico e rifiniture manuali, pulizia dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risul: sviluppo della siepe inferiore a mq 3/m SOMMANO m	460,00	2,12	975,20	611,94	62,750
26 C01.09.004.a	Manutenzione ordinaria di siepi, in assenza di vincoli (recinzioni, manufatti, ecc.) con attrezzo meccanico e rifiniture manuali, pulizia dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risul: sviluppo della siepe mq da 3 a 5/m SOMMANO m	520,00	3,73	1'939,60	1'259,38	64,930
27 C01.09.004.b	Manutenzione ordinaria di siepi, in presenza di vincoli (recinzioni, manufatti, ecc.) con attrezzo meccanico e rifiniture manuali, pulizia dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risul: sviluppo della siepe inferiore a mq 3/m SOMMANO m	5'000,00	2,84	14'200,00	8'909,08	62,740
28	Manutenzione ordinaria di siepi, in presenza di vincoli (recinzioni, manufatti, ecc.) con attrezzo SOMMANO m	2'368,00	5,32	12'597,76	7'903,83	62,740
	A R I P O R T A R E			564'269,15	347'671,48	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
	R I P O R T O			564'269,15	347'671,48		
C01.09.004.c	meccanico e rifiniture manuali, pulizia dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risul	SOMMANO m	1'000,00	10,19	10'190,00	6'261,76	61,450
29 C01.09.006	Zappatura e scerbatura al piede della siepe eseguite manualmente, pulizia dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risul	SOMMANO mq	12'701,00	3,10	39'373,10	28'431,32	72,210
30 C01.10.004.b	Riequilibratura della chioma di Pinus mediante la cimatura di tutte le ramificazioni ad esclusione della branca apicale. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi nece ... riale di risulta a pubblica discarica compreso l'onere per lo smaltimento. Da aggiungere al prezzo della potatura. II^ F	SOMMANO cad	29,00	327,88	9'508,52	3'899,44	41,010
31 C01.10.007.e	Potatura di contenimento di Quercus ilex, secondo la forma campione stabilita dalla D.L. comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ritorno. In ... a 5 cm., raccolta e trasporto del materiale di risulta a pubblica discarica compreso l'onere per lo smaltimento. I^ F B	SOMMANO cad	19,00	328,99	6'250,81	2'843,50	45,490
32 C01.10.010.b	Potatura di contenimento di Cupressus sempervirens, comprensiva di ogni onere, attrezzatura, mezzi necessari, disinfezione con idonei materiali dei tagli ovunque eseguiti di diamet ... e a cm. 5, raccolta e trasporto del materiale di risulta a pubblica discarica compreso l'onere per lo smaltimento. II^ F	SOMMANO cad	12,00	194,47	2'333,64	997,16	42,730
33 C01.10.018.b	Abbattimento di essenze arboree, esclusa l'eliminazione delle ceppaie. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi necessari, raccolta e trasporto del materiale di risulta a pubblica discarica compreso l'onere per lo smaltimento. I^ F B	SOMMANO cad	50,00	407,49	20'374,50	6'809,16	33,420
34 C01.10.021	I prezzi sono riferiti alla potatura di alberature poste nei parchi e viali stradali considerando le forze secondo i diametri assunti dalle essenze durante il loro sviluppo. I For ... rto del materiale di risulta a pubblica discarica compreso l'onere per lo smaltimento. da valutare a giornata lavorativa	SOMMANO cad	14,00	2'873,63	40'230,82	15'396,33	38,270
35 C01.11.002	Concimazione starter con concimi complessi contenenti azoto nella forma a lenta cessione(minimo 4% di azoto da Ureaform o IBDU) per un dosaggio minimo di 4 grammi per mq di azoto	SOMMANO mq	16'532,00	0,12	1'983,84	1'047,67	52,810
36 C01.11.003.b	Concimazione localizzata, con concimi chimico-organici, compresa fornitura, trasporto, distribuzioni e interramento dei concimi: arbusti isolati	SOMMANO cad	9'488,00	2,57	24'384,16	18'488,07	75,820
37 C01.11.004	Diserbo chimico integrale, con distribuzione in soluzione per irrorazione, selettivo o totalitario	SOMMANO mq	111'296,00	0,06	6'677,76	2'519,52	37,730
38 C01.11.005	Diserbo chimico localizzato, con getto schermato, atto a rimuovere le vegetazioni soltanto su parte della superficie o soltanto su alcuni tipi di vegetazione	SOMMANO mq	6'000,00	0,14	840,00	467,12	55,610
39 C01.11.006	Trattamento antiparassitario liquido, eseguito con mezzi meccanici atomizzatori, su arbusti in filare, compresa fornitura del prodotto.	SOMMANO m	18'423,60	0,81	14'923,12	5'458,87	36,580
40 C01.11.008.b	Trattamento antiparassitario liquido, eseguito con mezzi meccanici atomizzatori, per alberi di altezza fino a m.10, compresa fornitura di acqua e prodotto: in ore notturne	SOMMANO cad	10,00	13,31	133,10	48,69	36,580
41 C01.12.001.b	Manutenzione annuale di impianti di irrigazione comprensivo di attività di controllo di efficienza e di pulizia delle singole parti costitutive dell'impianto , sostituzione di qual ... anto funzionante e regolato secondo le necessità richieste: per giardini con 1 irrigatore per superfici da 15 mq a 60 mq	SOMMANO mq	13'301,00	1,06	14'099,06	7'049,53	50,000
42 C01.12.001.d	Manutenzione annuale di impianti di irrigazione comprensivo di attività di controllo di efficienza e di pulizia delle singole parti costitutive dell'impianto , sostituzione di qual ... ianto funzionante e regolato secondo le necessità richieste: per giardini con 1 irrigatore per superficie sopra i 200 mq	SOMMANO mq	42'544,00	0,14	5'956,16	2'978,08	50,000
	A R I P O R T A R E			761'527,74	450'367,70		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			761'527,74	450'367,70	
43 N.P. 01	Manutenzione ordinaria e straordinaria di composizione stagionali di piante in vaso calcolato per ciascuna pianta SOMMANO cadauno	534,12	18,91	10'100,21	7'114,58	70,440
44 N.P. 02	Irrigazione nei periodi di maggiore siccita' con frequenza stabilita dalla d.l. e secondo necessita' al fine di garantire la piena vitalita' dei tappeti erbosi non serviti da impia ... ante innaffiamento meccanico o manuale per prati e vasi.calcolato stimando un operatore per 2 ore per 60 giorni l'anno SOMMANO a corpo	1,00	4'082,94	4'082,94	3'196,94	78,300
45 N.P. 03	Messa a dimora di piante arbustive o di piccoli alberi compresa la fornitura in zolla o vaso per altezza da 1.00 a 2.00 mt fornitura e stesa di terriccio torboso, concimazione ed irrigazione. SOMMANO cadauno	300,00	26,57	7'971,00	3'996,66	50,140
46 N.P. 04	Messa a dimora di piante erbacee compresa la fornitura in vaso, compresa la fornitura di ammendante la preparazione del terreno e la bagnatura. SOMMANO cadauno	400,00	20,82	8'328,00	5'326,59	63,960
47 N.P.05	Mantenimento in efficienza di strutture di regimentazione delle acque piovane quali canalette, caditoie, griglie e pozzetti; mediante pulizia da terri ... e accantonamento e carico su mezzi di trasporto e conferimento del materiale escluso onere di smaltimento SOMMANO cadauno	8,00	33,99	271,92	213,10	78,370
48 N.P.06	Attività di presidio giornaliero da svolgersi nei siti secondo le seguenti modalità: - N. 2 operatori per 4 ore giornaliere e per una volta alla settimana per i siti di Villa Adri ... ione del presidio. Il prezzo si intende compensato di un furgone minivan per trasporto promiscuo di persone e materiali. SOMMANO A Settimana	52,00	743,65	38'669,80	27'706,91	71,650
49 S01.01.001.0 8.a	Recinzione mobile prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata tipo orsogril (dimensioni circa cm. 335 x 195 h) con cancelletto incernierato per accesso lavoratori, da disporre su basi in pvc. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. SOMMANO m	382,40	8,30	3'173,93	940,75	29,640
50 S01.01.001.1 2.b	Rete di plastica stampata. Fornitura e posa in opera di rete di plastica stampata da applicare a recinzione di cantiere, compreso il fissaggio della rete alla recinzione. Nolo per ogni mese successivo o frazione. SOMMANO m²	8'998,57	0,07	629,90	186,69	29,640
51 S01.01.002.0 1.a	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi). SOMMANO m²	5,00	93,02	465,10	218,60	47,000
52 S01.01.002.0 1.b	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... lle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). SOMMANO m²	60,00	3,78	226,80	0,00	
53 S01.01.004.0 1.a	Attrezzatura per lavori a bassa quota in interni con due ruote, prefabbricata in tubolare di alluminio, base cm 100 x 165, completa di piano di lavoro con botola, protezioni, base stabilizzatrice, altezza massima di utilizzo m 1,98. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale. SOMMANO cad	45,00	9,81	441,45	15,90	3,600
54 S01.01.004.0 1.b	Attrezzatura per lavori a bassa quota in interni con due ruote, prefabbricata in tubolare di alluminio, base cm 100 x 165, completa di piano di lavoro con botola, protezioni, base stabilizzatrice, altezza massima di utilizzo m 1,98. Per ogni montaggio e smontaggio in opera. SOMMANO cad	45,00	4,20	189,00	6,81	3,600
55 S01.01.004.0 2.03.a	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezio ... igenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 4,40. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale. SOMMANO cad	20,00	37,08	741,60	525,80	70,900
56 S01.01.004.0 2.03.b	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezio ... norme vigenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 4,40. Per ogni montaggio e smontaggio in opera. SOMMANO cad	20,00	26,14	522,80	390,53	74,700
	A R I P O R T A R E			837'342,19	500'207,56	

COMMITTENTE:

[illegible]