Villa Adriana Villa d'Este

AFFIDAMENTO DI APPALTO MISTO SERVIZI E LAVORI PER L'ESECUZIONE DELLA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI AFFERENTI ALL'ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE" CIG

Informazioni sulla gara	
ID	7
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45112710-5 77310000-6
CIG:	B6C65004A5
Tipo di fornitura:	Lavori Servizi
RUP:	Antonella MASTRONARDI
Stato:	In corso
Soggetto aggiudicatore:	Villa Adriana Villa d'Este
Centro di costo:	VILLA ADRIANA VILLA D'ESTE
Destinatario fornitura/servizio:	VILLA ADRIANA VILLA D'ESTE

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	2.520.591,57 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	830.951,61 €
Oneri:	9.245,58 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	50.411,83 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	20

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	08 maggio 2025 14:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	29 maggio 2025 14:00:00
Data scadenza:	08 giugno 2025 14:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)
Unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante, COPIA DELLA PROCURA
(Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile
Ricevuta del pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione
Attestazione di avvenuto sopralluogo
Patto di integrità
Documento inerente ai flussi finanziari
Documentazione comprovante i requisiti di partecipazione, di cui al disciplinare di gara ed in particolare agli articoli 11.3, 11.4, 11.5
Garanzia provvisoria e impegno al rilascio della garanzia definitiva
Eventuali documenti integrativi

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Piano di riassorbimento della manodopera in relazione alla clausola sociale
eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
DOCUMENTI AMMINISTRATIVI DA CONSULTARE
ELABORATI GRAFICI E DESCRITTIVI CON FIRMA DIGITALE
ELABORATI DESCRITTIVI
ELENCO ELABORATI
ELABORATI GRAFICI
DISCIPLINARE

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A. CRITERIO A: OFFERTA MIGLIORATIVA	
A.1 - Piano di monitoraggio e lotta biologica in coerenza con le previsioni normative dei CAM di cui al DM 63/2020 e con le prescrizioni di cui al PAN per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari	15.00
A.2 - Realizzazione delle composizioni floreali di Villa d'Este, esponendo la quantità e le tipologie di piante che è disposto ad offrire oltre quelle previste nel progetto, le modalità di realizzazione delle composizioni ed il relativo programma	10.00
A.3 - Servizio di reperibilità, implementando quanto esposto nel capitolato speciale d'appalto, da intendersi come pronto intervento	5.00
Totale criterio	30.00
B. ORGANIZZAZIONE	
B.1 - Proposte di revisione del cronoprogramma dei lavori e le modalità di gestione, anche informatizzata, del piano annuale di manutenzione programmata	10.00
B.2-In relazione alla programmazione delle attività di potatura e abbattimento,il concorrente si fa carico della compilazione scheda di analisi VTA eseguita da un tecnico abilitato,con particolare riferimento all'implementazione dei censimenti già attivi	10.00
B.3 - Sostenibilità dei lavori, con particolare riferimento alle metodologie ipotizzate per il risparmio idrico nel corso delle operazioni di irrigazione oppure con riferimento allo smaltimento e/o recupero dei materiali provenienti da scarti di potature	10.00
B.4 - Modalità di confronto con la committenza, in termini di calendario e di reportistica, in particolare per ciò che la fase di controllo delle prestazioni attese	5.00
Totale criterio	35.00
C. CURRICULUM AZIENDALE	
C.1 - Il concorrente ha svolto esperienze curriculari analoghe in contesti archeologici pluristratificati e dunque eseguendo operazioni di diserbo a ridosso di ruderi archeologici. (Costituirà comprova la presentazione del curriculum vitae sottoscritto)	5.00
C.2 - Riconoscimenti, recensioni e segnalazioni ottenuti sulla stampa (quotidiani, periodici, pubblicazioni specializzate) o da parti di enti e/o organizzazione del settore oggetto dell'appalto	5.00
Totale criterio	10.00
D. CERTIFICAZIONI	

D.1 - Il concorrente è in possesso delle certificazioni di qualità e di gestione ambientale SA8000 o equivalente	1.00
D.2 - Il concorrente è in possesso delle certificazioni di qualità e di gestione ambientale EMAS o equivalente	1.00
D.3 - Il concorrente dispone di operatori idoneamente formati al lavoro in Tree Climbing. Costituirà comprova il certificato di idoneità	1.00
D.4 - Il concorrente intende mettere a disposizione della Stazione Appaltante la figura di un agronomo per l'analisi di particolari situazioni in collaborazione con il D.L. A tal fine allega il CV	1.00
D.5 - Il concorrente ha ottenuto certificazione inerente alla parità di genere in linea con DPCM – Dipartimento per la famiglia e le pari opportunità 29 aprile 2022 come meglio descritti nella prassi di riferimento UNI/PdR 125:2022 del 16 marzo 2022	1.00
Totale criterio	5.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica	
Relazione tecnica (max 15 pagine più eventuali allegati) relativamente al criterio A. OFFERTA MIGLIORATIVA sub criteri A.1, A.2, A.3	
Relazione tecnica (max 15 pagine più eventuali allegati) relativamente al criterio B. ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITA', sub criteri B.1, B.3, B.4	
Offerta tecnica generata da sistema	
Curriculum debitamente firmato corredato da Portfolio, debitamente firmato, come raccolta strutturata del materiale espositivo e illustrativo relativo a quanto richiesto al subcriterio C.1	
Documentazione comprovante le pubblicazioni di cui al subcriterio C.2	
Copia dell'/delle attestazione/i e del CV dei criteri di qualità del corrente con riferimento al criterio D	
Eventuali documenti integrativi	